edificio
ecoARAUCO

SANTIAGO CENTRO

BARRIO FRANKLIN

FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caraterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.

edificio ecoARAUCO

ÍNDICE

FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más

diseño más

conectividad más

sustentabilidad más

Tipologías

UN LUGAR
PERFECTO
EN BARRIO
FRANKLIN
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

1 • 2
dormitorios

Metro Franklin

edificio
ecoARAUCO

Ubicado en el histórico **Barrio Franklin** y a pasos del reconocido persa Bío-Bío, **Eco Arauco** es el lugar ideal para vivir en la ciudad. Perfectamente conectado, en sus alrededores encontrarás locales comerciales de todo tipo, restaurantes y una amplia gama de servicios. Disfruta de momentos únicos compartiendo en sus exclusivos **espacios Más** y espectacular **diseño Más** creados por reconocidos diseñadores chilenos, para que tu hogar sea una experiencia única siempre.

Índice

espacios más

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

Cada espacio de **Eco Arauco** está inspirado en tu felicidad. Sus **Espacios Más** e interiorismo poseen el exclusivo sello del reconocido estudio de diseño **Enrique Concha & Co.** Cada uno de sus ambientes cuenta con detalles únicos que destacan por su carácter y originalidad. Su estilo sutil y sofisticado sorprende con una propuesta muy bien pensada que privilegia la amplitud, el confort y entrega una atmósfera acogedora que invita a compartir y disfrutar **tu felicidad** en todo momento.

Índice

espacios
más
by
ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

Piscina al aire libre para relajarte y descansar como mereces.

Áreas Verdes para vivir grandes momentos al aire libre.

Índice

espacios más

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

6 BBQ en azotea para compartir momentos únicos junto a tus amigos e invitados.

Índice

espacios más

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

2 Lounges interior para seas feliz organizando eventos y compartiendo junto a tus amigos.

Índice

espacios
más
by
ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

3 Salones Gourmet para vivir grandes momentos junto a los que quieres.

Índice

espacios más

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

Salón de Lectura para disfrutar instantes de tranquilidad y concentración.

Índice

espacios
más
by
ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

Fitness para que mantengas tu vida saludable.

Centro de Lavado para hacer tu vida más fácil.

Índice

diseño más

by

ORLANDO GATICA STUDIO

Eco Arauco ha sido pensado para que cada detalle de tu hogar sea una verdadera experiencia. Por eso, cuenta con espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio**, que se integran de forma perfecta y armoniosa, ofreciendo un ambiente único y acogedor. Disfruta de la calidad de sus terminaciones y nuestra pasión por los detalles para que vivas momentos memorables compartiendo con tu familia e invitados.

Índice

diseño más

by

ORLANDO GATICA STUDIO

DISEÑO INTERIOR ÚNICO, CREADO PARA VIVIR **TU FELICIDAD**

Nuestras cocinas han sido pensadas y diseñadas para que cocinar junto a los que quieres sea una experiencia memorable y única.

Índice

diseño más

by

ORLANDO GATICA STUDIO

DISEÑO INTERIOR ÚNICO, CREADO PARA VIVIR **TU FELICIDAD**

Vive en espacios perfectamente integrados. Elaborados con materiales y terminaciones de gran nivel para que disfrutes tu felicidad en todo momento.

- Cocina de **vitrocerámica, horno eléctrico y campana retráctil**.
- Cocina con **mesón de granito con lavaplatos bajo cubierta**.
- **Enchufe USB** en cocina.

Índice

diseño más

by

ORLANDO GATICA STUDIO

DISEÑO INTERIOR ÚNICO, CREADO PARA VIVIR **TU FELICIDAD**

- Ventanas **Termopanel y marco de PVC blanco**.
- **Clóset para lavadora**.

Índice

diseño
más
by
ORLANDO GATICA STUDIO

DISEÑO INTERIOR ÚNICO, CREADO PARA VIVIR **TU FELICIDAD**

- Piso **Gres porcelánico** en todo el departamento.
- **Enchufe USB** en dormitorio principal.

Índice

diseño más

by

ORLANDO GATICA STUDIO

DISEÑO INTERIOR ÚNICO, CREADO PARA VIVIR **TU FELICIDAD**

- Muebles vanitorios con **cubierta porcelánica vitrificada**.
- Calefacción por **estufas murales eléctricas**.

Índice

conectividad más

En **Inmobiliaria Fundamenta** creemos que para vivir lo mejor de la ciudad la conexión es lo más importante. Por eso, escogemos cuidadosamente las ubicaciones de cada uno de nuestros proyectos para entregarte la calidad de vida que mereces.

Índice

ubicación

San Diego 2.044, Santiago Centro.

- Metro Franklin L2 y L6
- Persa Bío-Bío
- Plaza Franklin
- Mercado Matadero
- Centro Comercial
- Colegio / Universidad
- Banco
- Supermercado
- Restaurantes

Índice

conectividad
más

CONECTADO CON TODO LO QUE NECESITAS

Cercano a Metro Franklin

Índice

CONECTADO CON TODO LO QUE NECESITAS

Conectividad vial y movilidad con acceso a importantes avenidas.

Acceso a redes de **transporte público**.

Índice

sustentabilidad

más

COMPROMETIDOS CON UN **FUTURO SUSTENTABLE**

Eco Arauco es sustentable. Cada uno de nuestros eco proyectos busca dejar una huella en nuestra sociedad, generando construcciones que reduzcan el impacto medioambiental, disminuyan el consumo de energía, y al mismo tiempo sean un aporte a la calidad de vida de sus residentes.

Índice

COMPROMETIDOS CON UN FUTURO **SUSTENTABLE**

- Calderas de **condensación**.
- Ventanas **termopanel con marco PVC**.
- **Iluminación LED con sensores de movimiento de gran amplitud** en pasillos.
- **Iluminación natural** en pasillos.

Índice

sustentabilidad más

COMPROMETIDOS CON UN FUTURO **SUSTENTABLE**

· Duchas y lavaplatos **con aireadores**.
· WC **doble descarga**.
· Sistema de **reciclaje**.

Índice

plan tas & dep tos

Índice

DEPARTAMENTO DM
1 DORMITORIO / 1 BAÑO

- Superficie útil: **34,81 m²**
- Superficie terrazas: **2,86 m²**
- Superficie total vendible: **37,67 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO BD
1 DORMITORIO / 1 BAÑO

- Superficie útil: **34,02 m²**
- Superficie terrazas: **5,77 m²**
- Superficie total vendible: **39,79 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO CL
1 DORMITORIO / 1 BAÑO

- Superficie útil: **39,89 m²**
- Superficie terrazas: **6,11 m²**
- Superficie total vendible: **46,00 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO DN
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **45,59 m²**
- Superficie terrazas: **3,10 m²**
- Superficie total vendible: **48,69 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO BJ
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **46,70 m²**
- Superficie terrazas: **3,10 m²**
- Superficie total vendible: **49,80 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO CA
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **45,76 m²**
- Superficie terrazas: **4,55 m²**
- Superficie total vendible: **50,31 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO BK
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **47,26 m²**
- Superficie terrazas: **3,10 m²**
- Superficie total vendible: **50,36 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO DE
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **46,61 m²**
- Superficie terrazas: **7,63 m²**
- Superficie total vendible: **54,24 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO DD
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **51,57 m²**
- Superficie terrazas: **2,79 m²**
- Superficie total vendible: **54,36 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO BI
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **47,68 m²**
- Superficie terrazas: **7,96 m²**
- Superficie total vendible: **55,64 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO CC
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: **51,77 m²**
- Superficie terrazas: **5,87 m²**
- Superficie total vendible: **57,64 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO AI
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: **50,19 m²**
- Superficie terrazas: **8,59 m²**
- Superficie total vendible: **58,78 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO DÑ
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **45,38 m²**
- Superficie terrazas: **21,74 m²**
- Superficie total vendible: **67,12 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO CE
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: **53,66 m²**
- Superficie terrazas: **8,13 m²**
- Superficie total vendible: **61,79 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

DEPARTAMENTO AJ
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: **57,38 m²**
- Superficie terrazas: **9,89 m²**
- Superficie total vendible: **67,27 m²**

En caso de requerir información sobre superficies municipales, contacte a su ejecutivo de ventas.

Índice

Conoce otros proyectos en:

FUNDAMENTA.CL

edificio
ecoIRARRÁZAVAL | **ÑUÑOA**

edificio
ecoCOSTAS | **CONCÓN**

FUNDAMENTA

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.