

edificio  
**eco**ESPAÑA

# SANTIAGO CENTRO



**FUNDAMENTA**

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.





espacios  
**más**

by  
ENRIQUE CONCHA & Co.

diseño  
**más**

by  
ORLANDO GATICA STUDIO

conectividad  
**más**

sustentabilidad  
**más**

Tipologías

CONECTADO  
CON TODO LO  
QUE QUIERES.

edificio  
**eco**ESPAÑA

Estudio

**1 · 2**  
dormitorios

 Unión  
Latinoamericana

 República

edificio  
**eco**ESPAÑA

**Eco España** es un proyecto único. Sus **Espacios Más** y **Diseño Más**, desarrollados por el reconocido estudio **Enrique Concha & Co.** y sus cocinas diseñadas por **Orlando Gatica Studio**, le otorgan un sello exclusivo, de gran nivel. Está emplazado en un barrio histórico, cercano a los metros Unión Latinoamericana y República; su entorno está lleno de lugares emblemáticos, actividades culturales y todo lo que necesitas para puedas disfrutar de tu felicidad.

espacios  
**más**

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

Cada espacio de **Eco España** está inspirado en tu felicidad. Sus **Espacios Más** e interiorismo poseen el exclusivo sello del reconocido estudio de diseño **Enrique Concha & Co.** Cada uno de sus ambientes cuenta con detalles únicos que destacan por su carácter y originalidad. Su estilo sutil y sofisticado sorprende con una propuesta muy bien pensada que privilegia la amplitud, el confort y entrega una atmósfera acogedora que invita a compartir y disfrutar **tu felicidad** en todo momento.



espacios  
**más**  
by  
ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS  
PENSADOS EN  
**TU FELICIDAD**

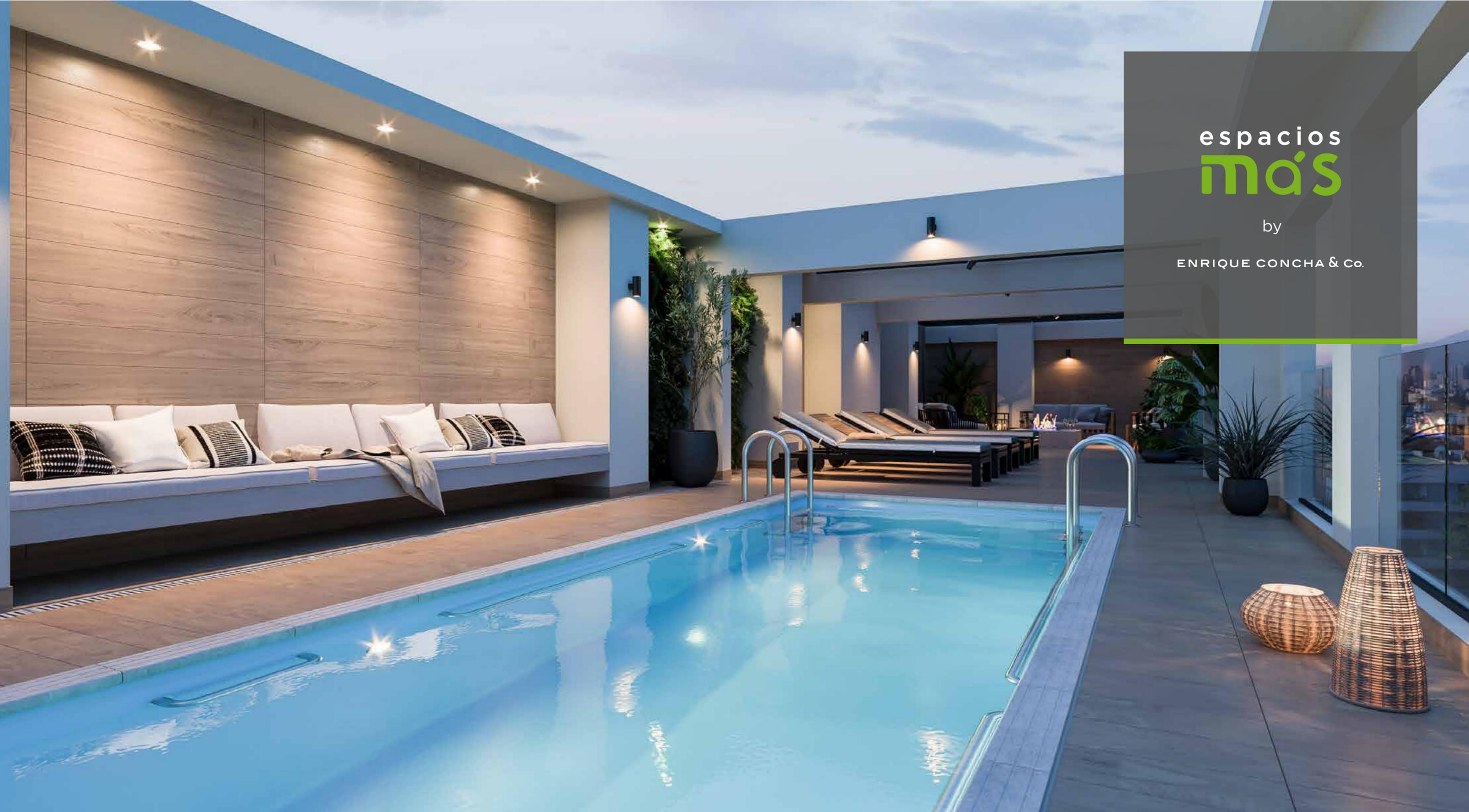


**Hall de Acceso** doble altura para recibir a tus invitados con estilo.

espacios  
**más**

by

ENRIQUE CONCHA & Co.



ESPACIOS  
PENSADOS EN  
**TU FELICIDAD**



**Piscina** en azotea para relajarte y descansar como mereces.



**Áreas Verdes** para disfrutar en familia.

 Índice

espacios  
**más**

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS  
PENSADOS EN  
**TU FELICIDAD**



**BBQ panorámico** para compartir momentos únicos junto a tus amigos e invitados.



**Centro de lavado** para hacer tu vida más fácil.

 Índice

espacios  
**más**

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS  
PENSADOS EN  
**TU FELICIDAD**



**Lounge panorámico** para disfrutar de la vista y momentos memorables.



**Lounge interior** para disfrutar de juegos y películas junto a tu familia.



espacios  
**más**

by

ENRIQUE CONCHA & Co.

ESPACIOS  
PENSADOS EN  
**TU FELICIDAD**



**Salón Gourmet** para cocinar y disfrutar junto a los que quieres.



**Fitness** para que mantengas tu vida saludable.

 **Índice**

espacios  
**más**

by

ENRIQUE CONCHA & Co.



ESPACIOS  
PENSADOS EN  
**TU FELICIDAD**



**Co-Work** para trabajar y disfrutar de un ambiente creativo,  
creado especialmente para la vida moderna.

 Índice

diseño  
más

by

ORLANDO GATICA STUDIO

**Eco España** ha sido pensado para que cada detalle de tu hogar sea una verdadera experiencia. Por eso, cuenta con espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio**, que se integran de forma perfecta y armoniosa, ofreciendo un ambiente único y acogedor. Disfruta de la calidad de sus terminaciones y nuestra pasión por los detalles para que vivas momentos memorables compartiendo con tu familia e invitados.

diseño  
**más**

by

ORLANDO GATICA STUDIO



Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR  
ÚNICO, CREADO  
PARA VIVIR  
**TU FELICIDAD**

Nuestras cocinas han sido pensadas y diseñadas para que cocinar junto a los que quieres sea una experiencia memorable y única.

diseño  
**más**

by

ORLANDO GATICA STUDIO

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR  
ÚNICO, CREADO  
PARA VIVIR  
**TU FELICIDAD**

- Calefacción por **radiadores eléctricos**.
- Puerta de acceso **impresa color madera**.
- Ventanas **termopanel y marco de PVC**.
- Piso **Porcelanato** en todo el departamento.
- Cocina con **mesón de granito**.

- Cocina de **vitrocerámica, horno eléctrico y campana retráctil**.
- Muebles vanitorios con **cubierta cerámica** en baños.
- **Showerdoor** en baño principal.
- **Enchufe USB** en cocina y dormitorio principal.

## conectividad **más**

En **Inmobiliaria Fundamenta** creemos que para vivir lo mejor de la ciudad la conexión es lo más importante. Por eso, escogemos cuidadosamente las ubicaciones de cada uno de nuestros proyectos para entregarte la calidad de vida que mereces.



**Ubicación** | Domeyko 2.521, Santiago Centro.

**CONECTADO  
CON TODO LO  
QUE NECESITAS**

 Parque O'Higgins

 Autopista

 Carabineros

 Ciclovía

 Colegio / Universidad

 Bencinera

 Supermercado



**CONECTADO  
CON TODO** LO  
QUE NECESITAS

 Cercano a **Metro República.**

 Cercano a **Unión Latinoamericana.**



Movistar Arena

Parque O'Higgins

Tribunales de Justicia

Club Hípico de Santiago

conectividad  
**más**

**CONECTADO**  
**CON TODO** LO  
QUE NECESITAS



**Conectividad vial y movilidad** con  
acceso a importantes avenidas.



Acceso a redes de **transporte público**.

 **Índice**



sustentabilidad  
**más**

**Eco España** es sustentable. Cada uno de nuestros eco proyectos busca dejar una huella en nuestra sociedad, generando construcciones que reduzcan el impacto medioambiental, disminuyan el consumo de energía, y al mismo tiempo sean un aporte a la calidad de vida de sus residentes.

COMPROMETIDOS  
CON UN FUTURO  
**SUSTENTABLE**

- Calderas de **condensación**.
- Ventanas **termopanel con marco PVC**.
- **Iluminación LED con sensores de movimiento de gran amplitud** en pasillos.
- **Iluminación natural** en pasillos.



sustentabilidad  
**más**



COMPROMETIDOS  
CON UN FUTURO  
**SUSTENTABLE**

- Duchas y lavaplatos **con aireadores.**
- WC **doble descarga.**
- Sistema de **reciclaje.**
- **Bike Parking.**

# atributos seguridad

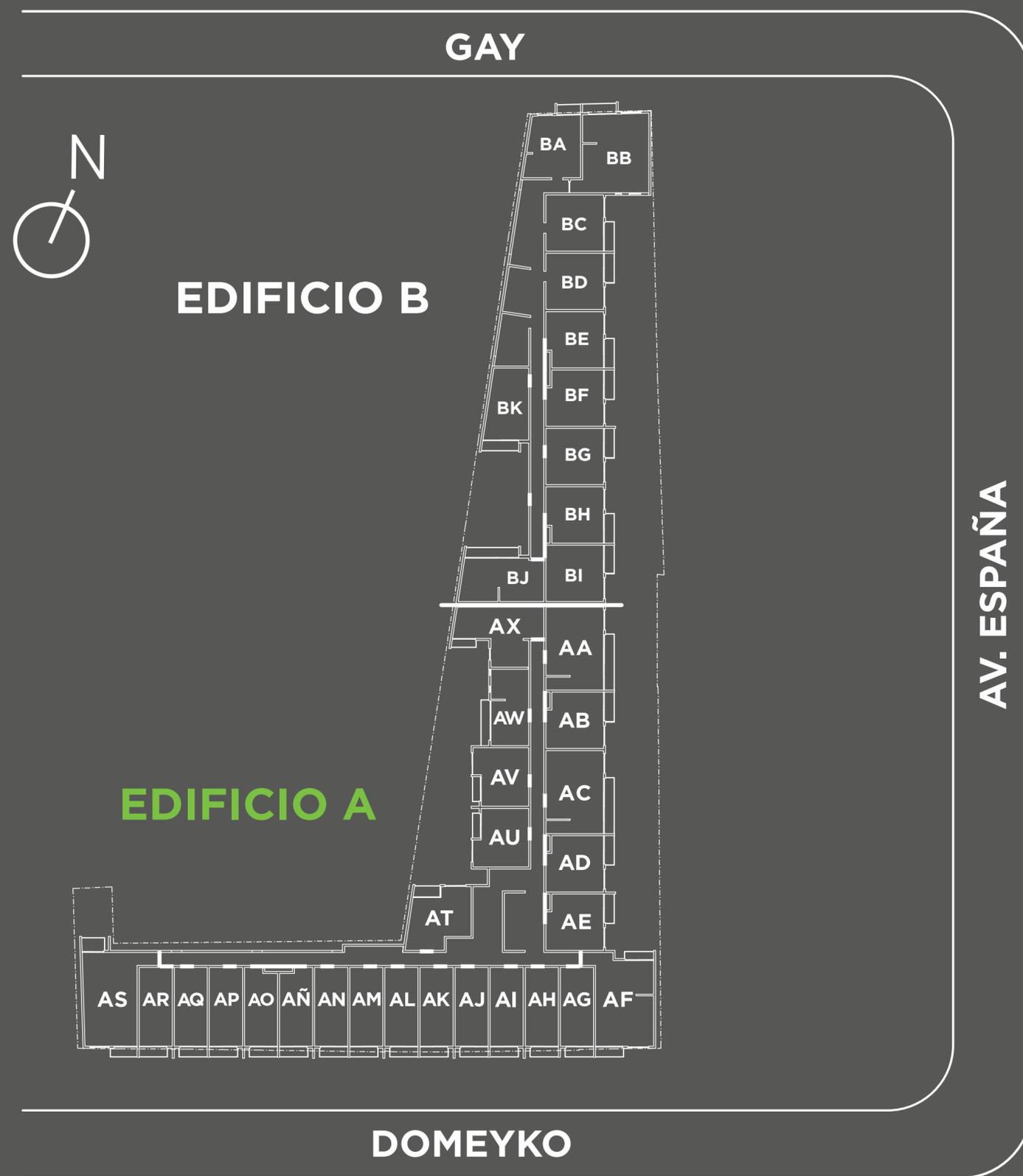


- **Circuito de cámaras** en perímetro exterior, accesos peatonales y vehiculares.
- **Tarjetas con sensores de proximidad en accesos** vehiculares, accesos peatonales principal y secundarios al edificio.
- Departamentos con **alarma**.

# plan tas & dep tos

EDIFICIO

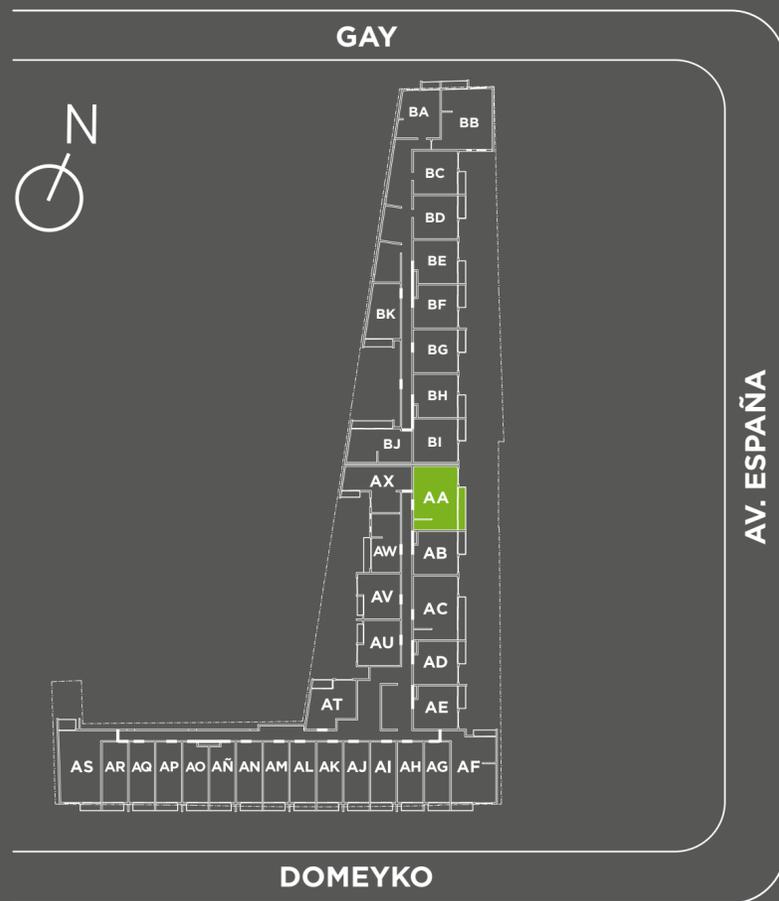
A



# DEPTOS. TIPO AA / AC

## 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

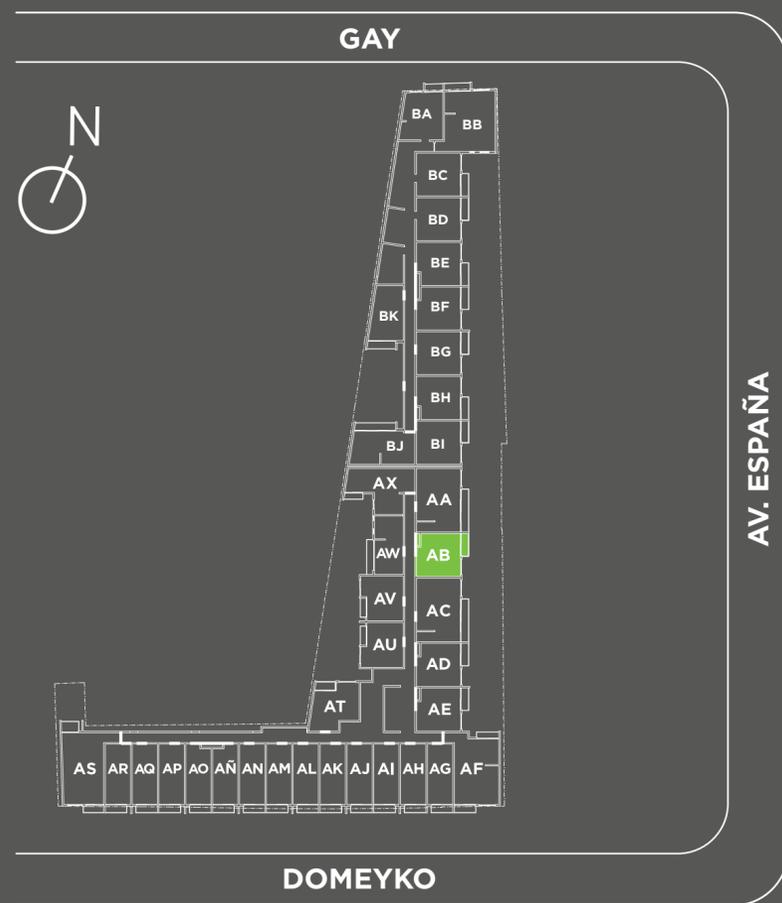
- Superficie útil: **51,95 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **5,81 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **57,76 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **49,54 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AB / AD / AE

## 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

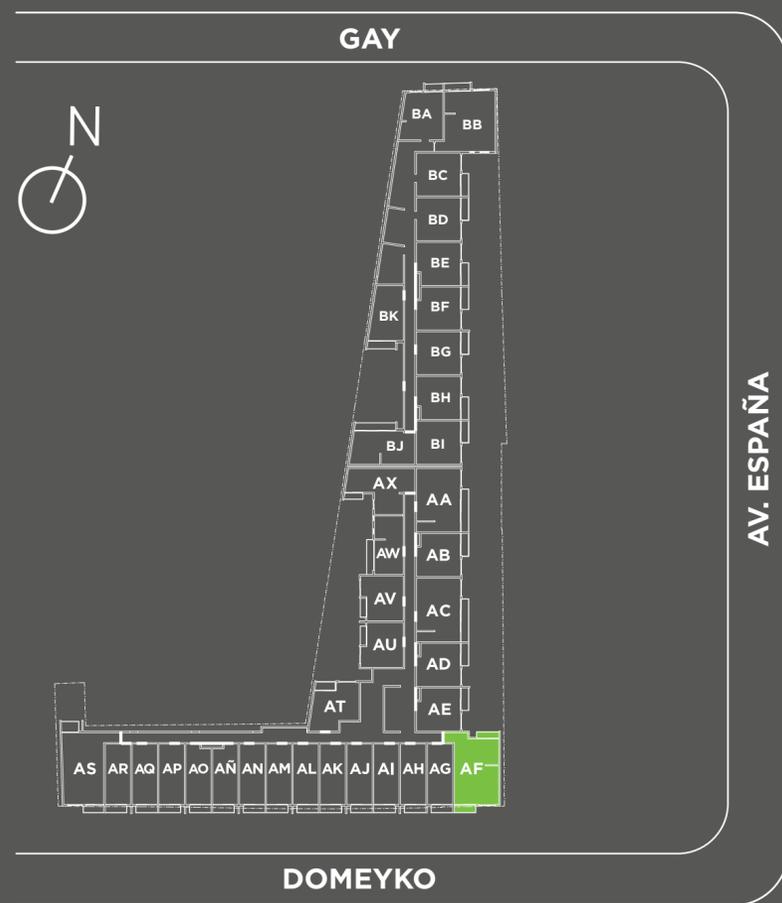
- Superficie útil: **34,53 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **3,18 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **37,71 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **32,88 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AF

## 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

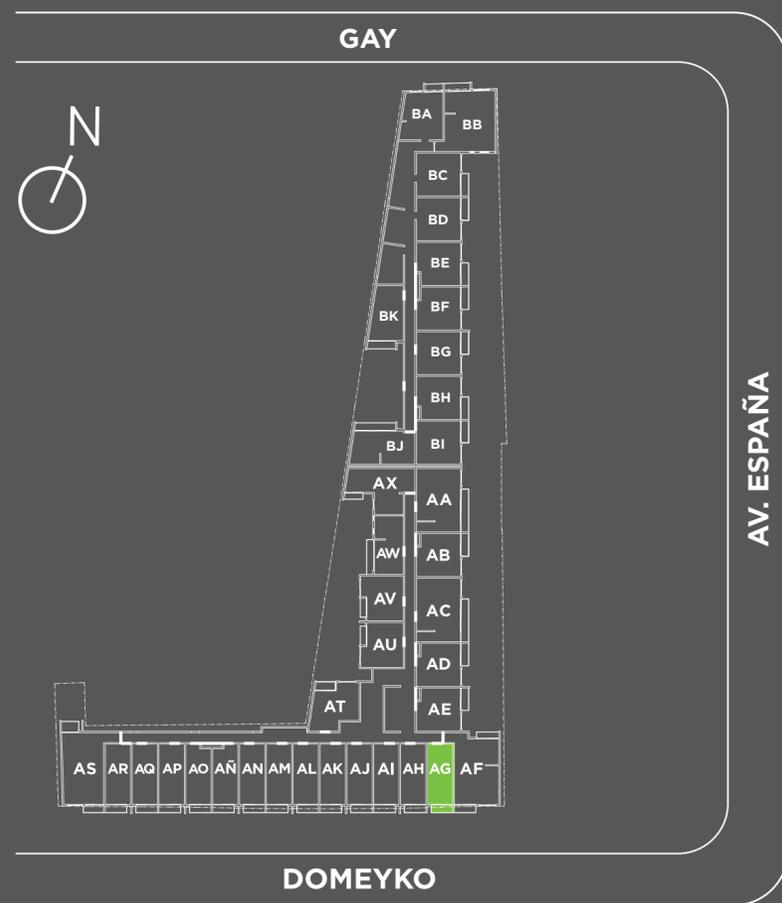
- Superficie útil: **57,95 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **5,44 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **63,39 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **55,68 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AG

## ESTUDIO

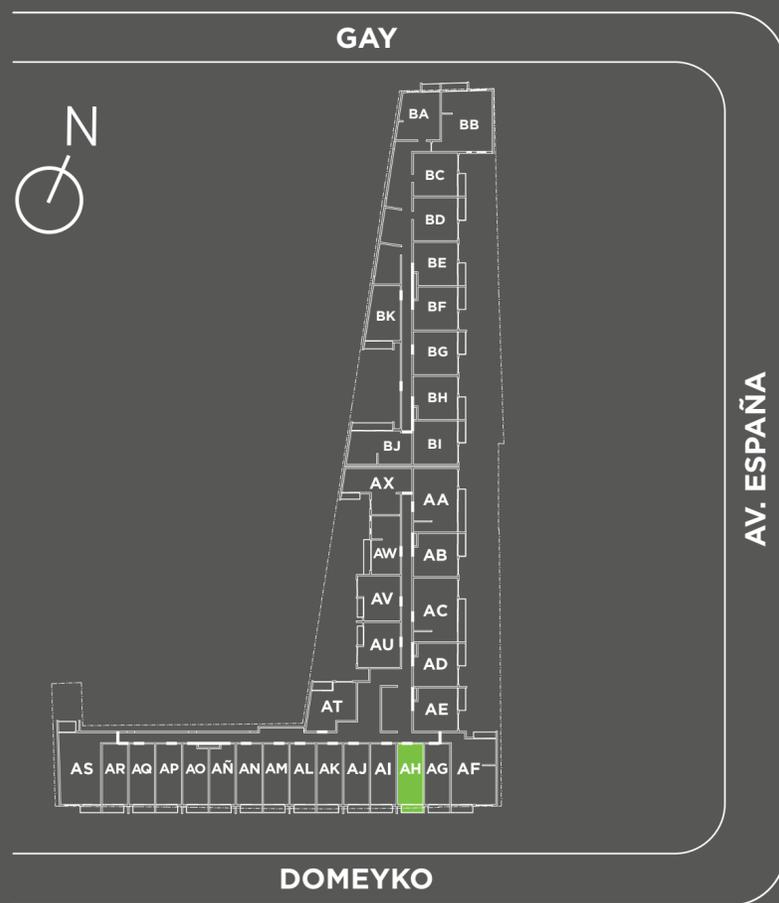
- Superficie útil: **28,38 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,93 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **31,31 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **27,18 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AH/AJ/AL/AN/AQ

## ESTUDIO

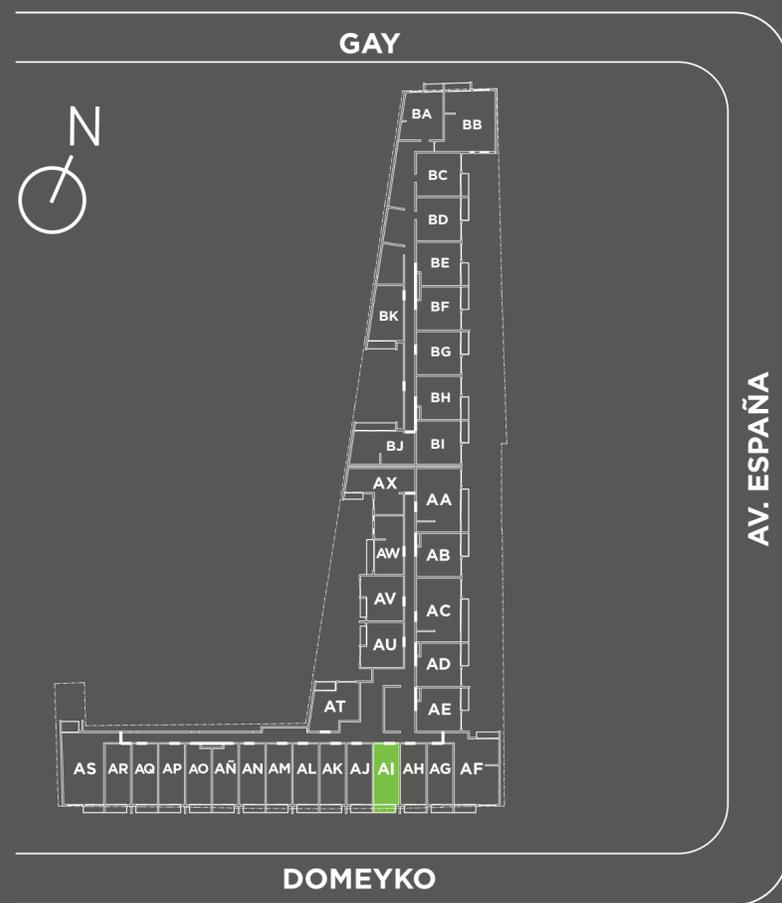
- Superficie útil: **28,75 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,94 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **31,69 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **27,40 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AI/AK/AM/AP

## ESTUDIO

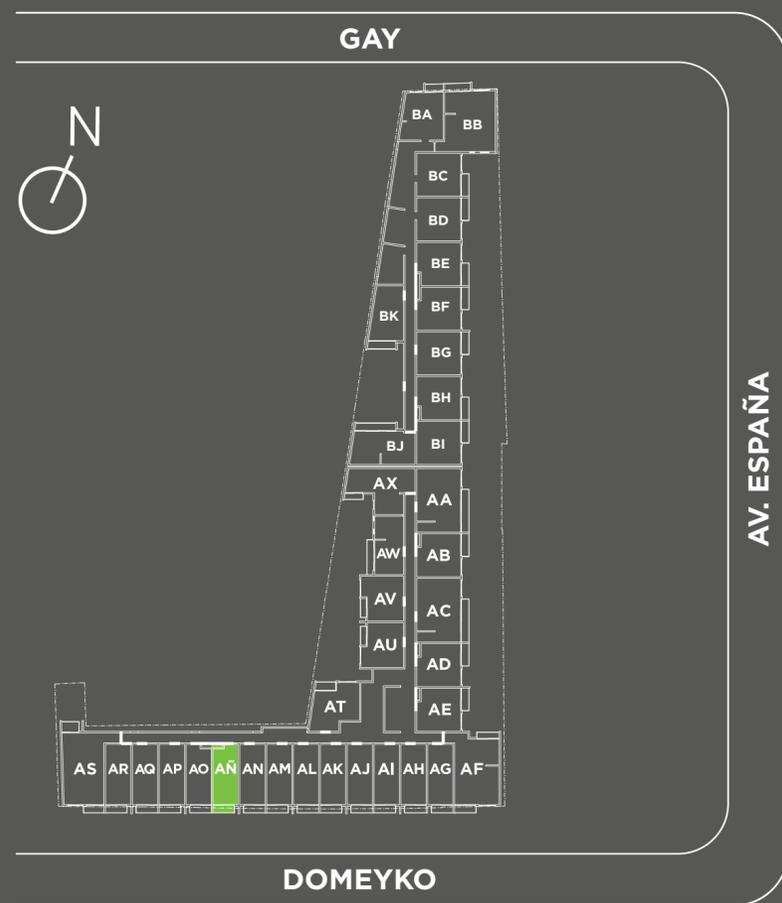
- Superficie útil: **28,75 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **3,94 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **31,69 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **27,41 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AÑ

## ESTUDIO

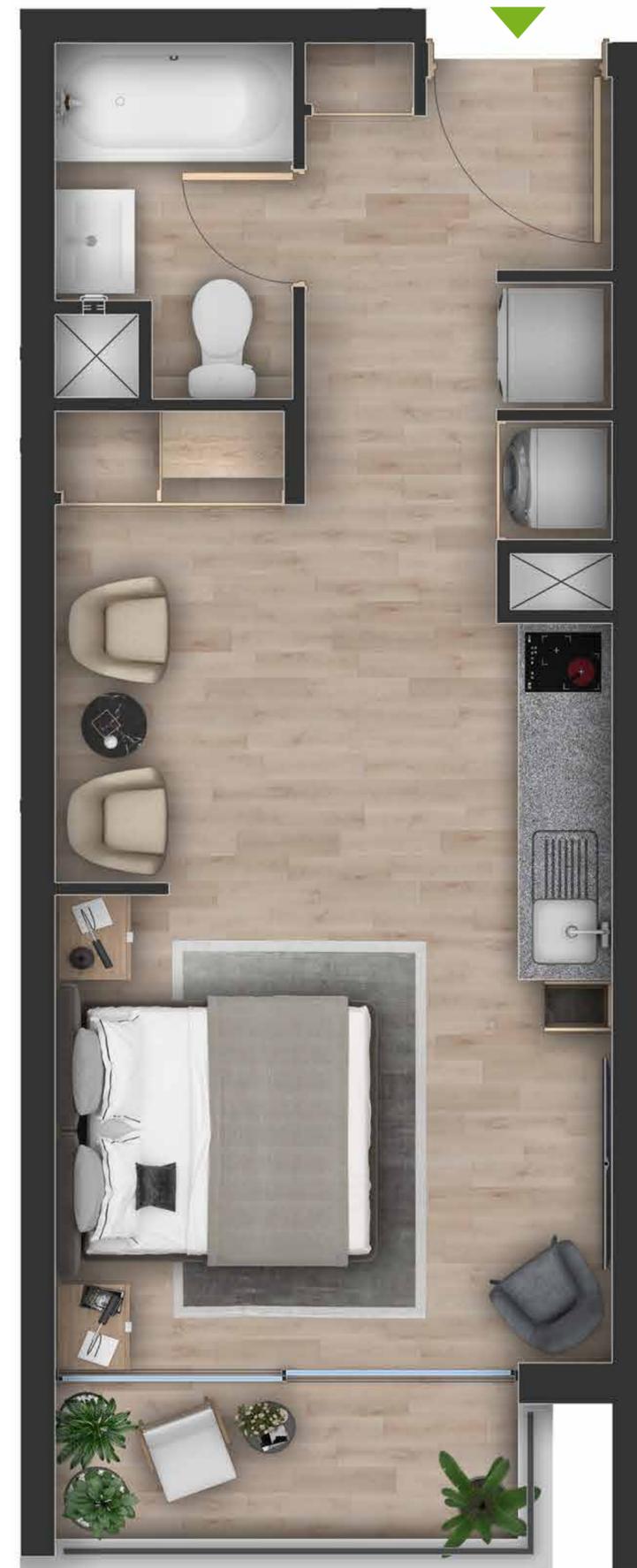
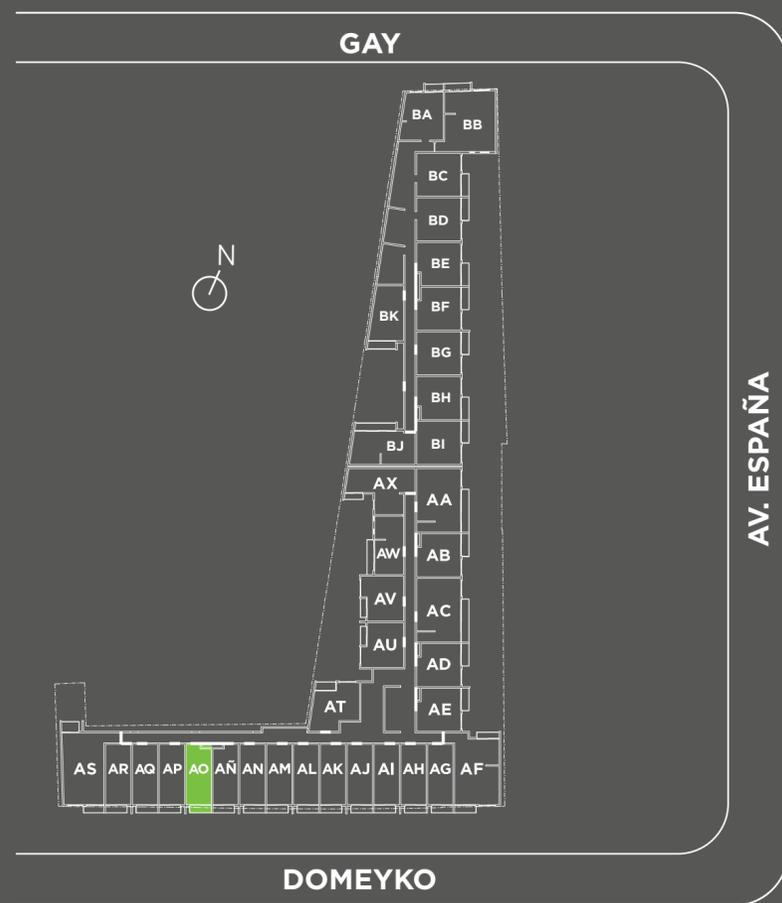
- Superficie útil: **27,93 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,94 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **30,87 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **26,52 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AO

## ESTUDIO

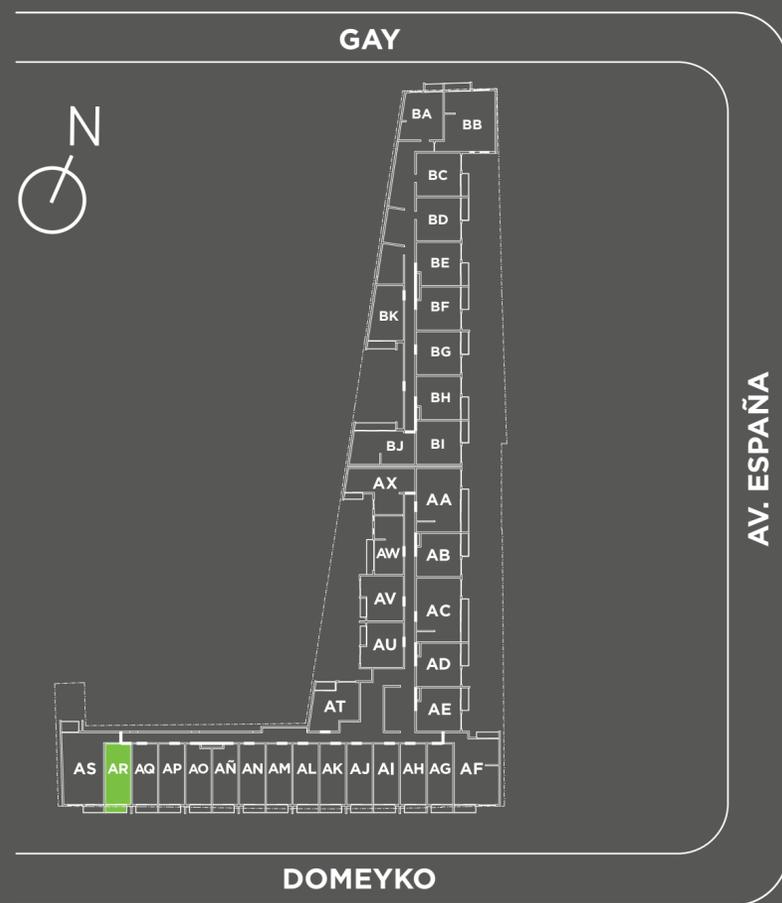
- Superficie útil: **27,93 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,94 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **30,87 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **26,52 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AR

## ESTUDIO

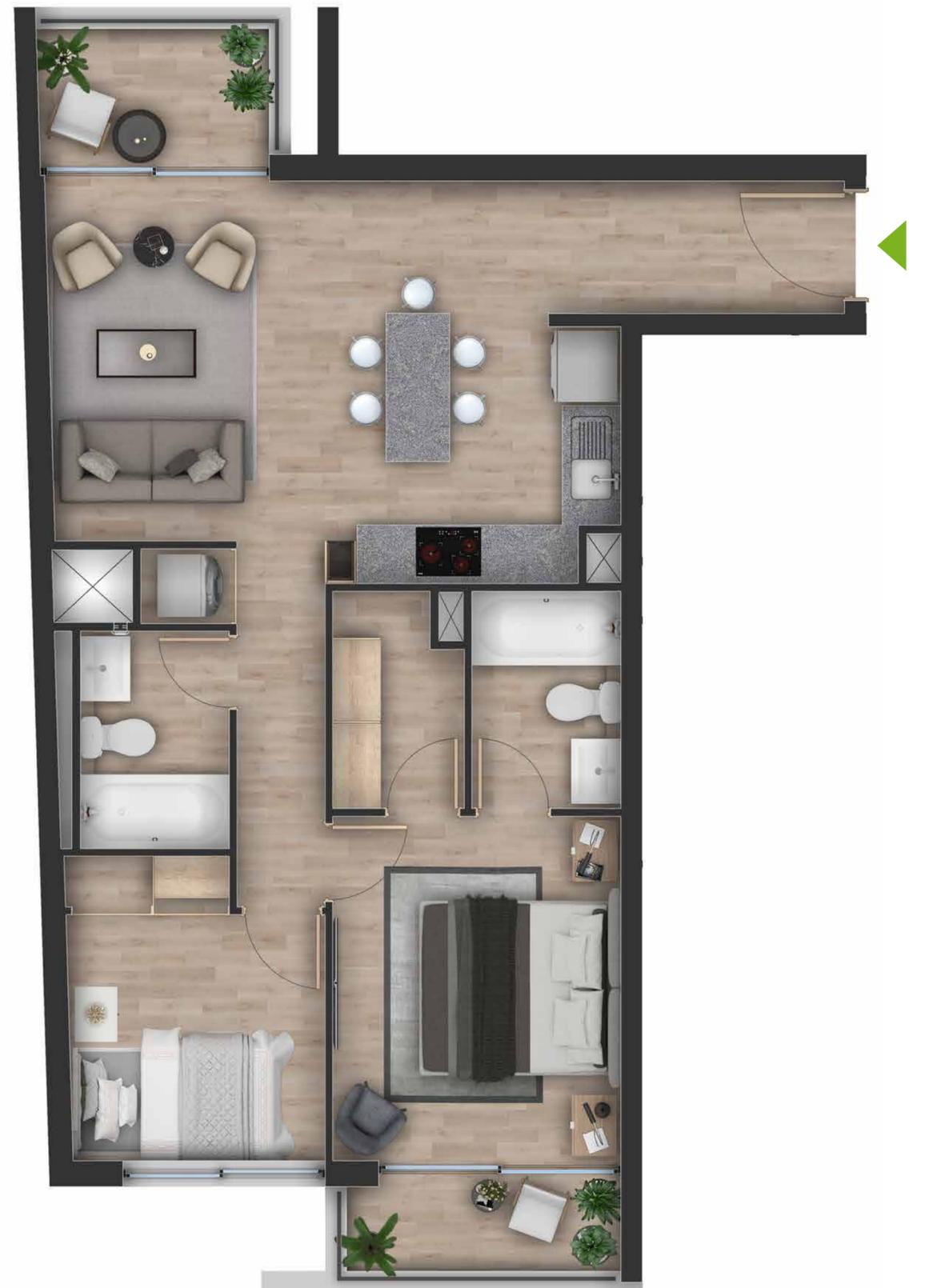
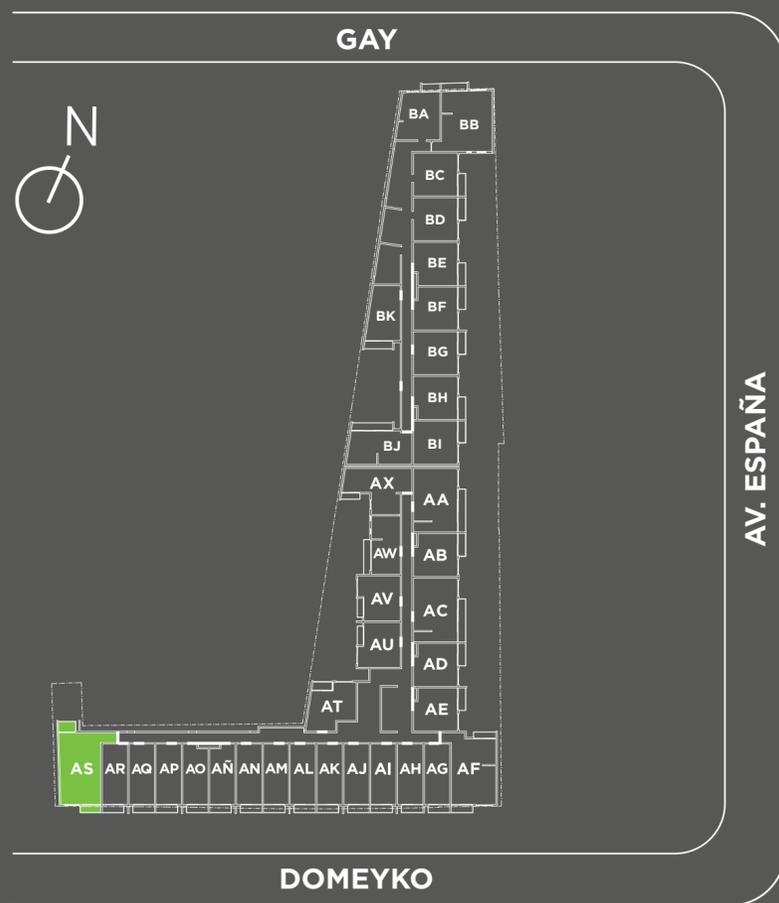
- Superficie útil: **28,31 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,94 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **31,25 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **27,20 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AS

## 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

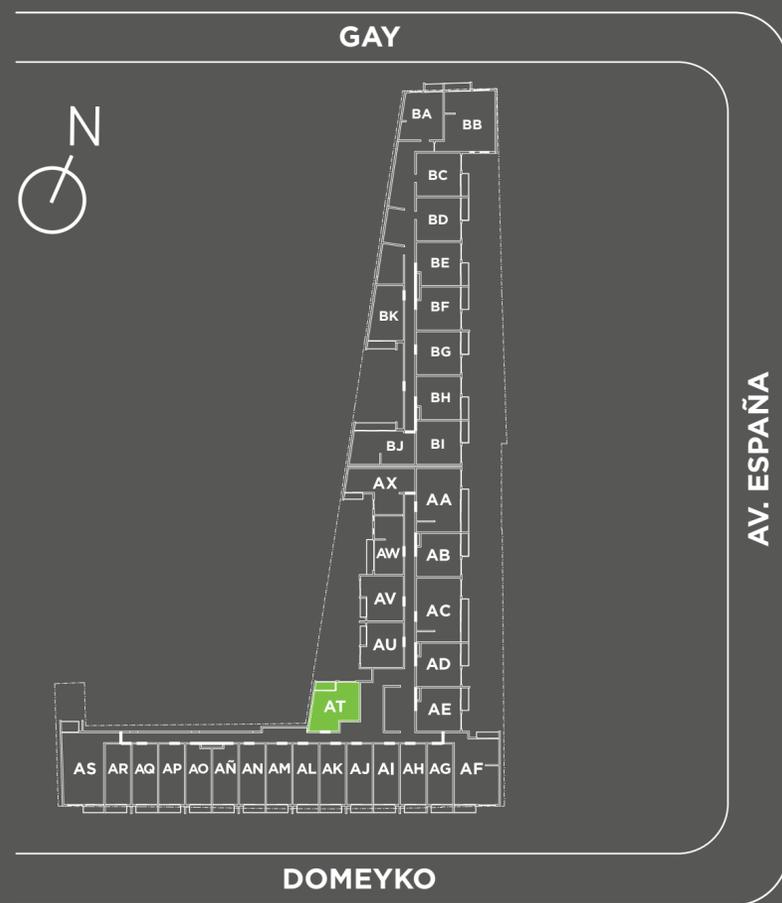
- Superficie útil: **58,79 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **6,20 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **64,99 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **56,28 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AT

## 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

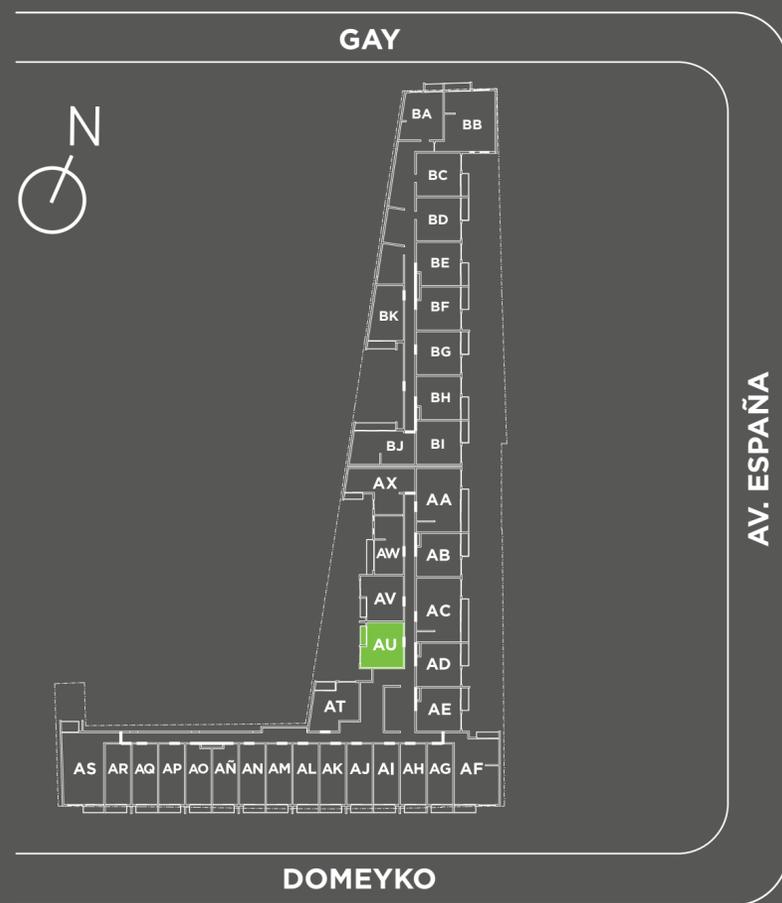
- Superficie útil: **36,06 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **3,08 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **39,14 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **33,92 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AU

## 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

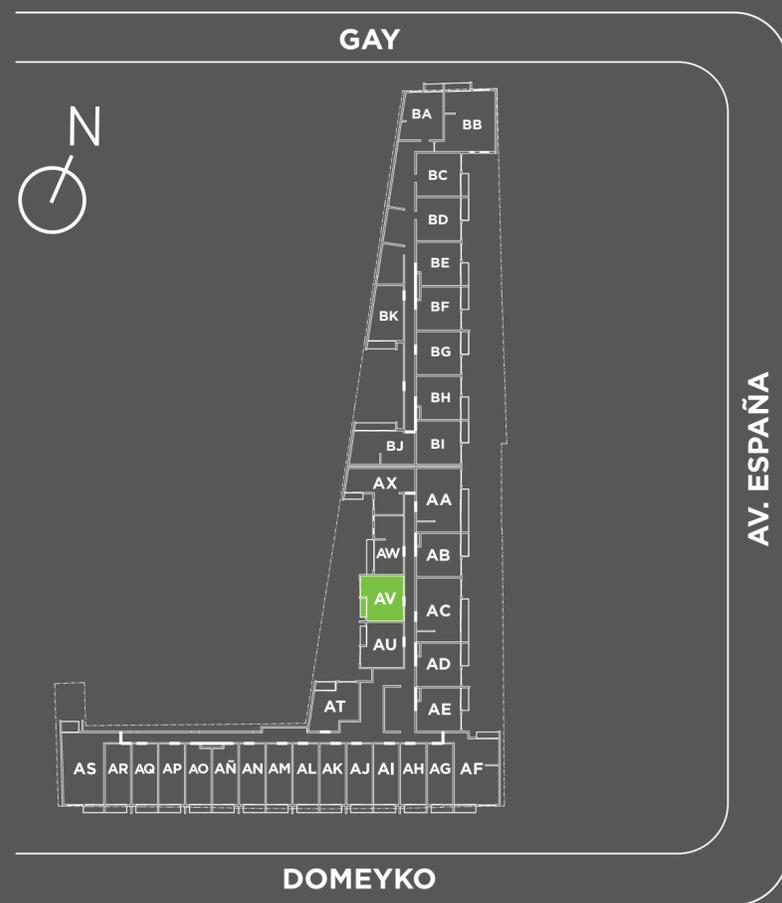
- Superficie útil: **33,75 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,08 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **35,83 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **31,78 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AV

## 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

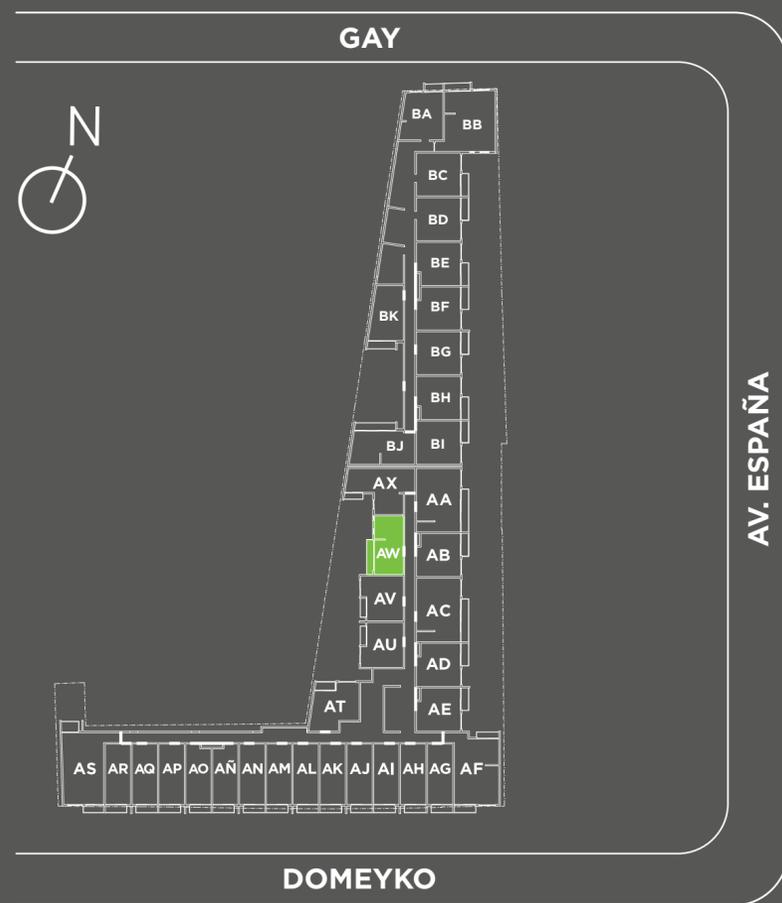
- Superficie útil: **33,34 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,08 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **35,42 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **31,80 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AW

## 2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

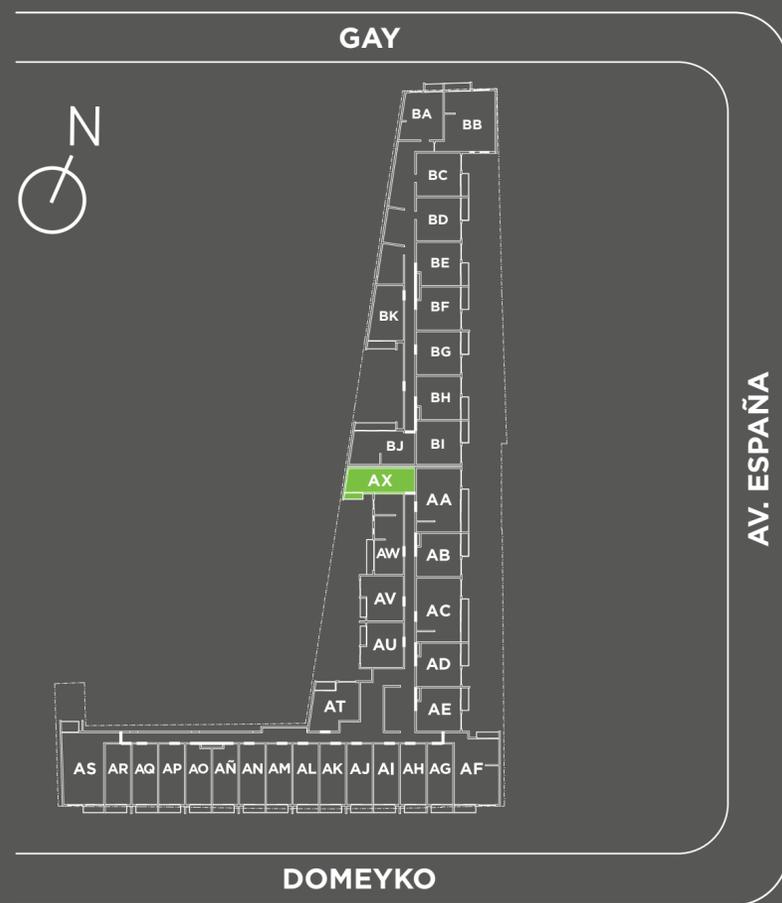
- Superficie útil: **44,24 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **4,19 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **48,43 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **42,17 m<sup>2</sup>**



# DEPTOS. TIPO AX

## ESTUDIO

- Superficie útil: **31,80 m<sup>2</sup>**
- Superficie terrazas: **2,04 m<sup>2</sup>**
- Superficie total vendible: **33,84 m<sup>2</sup>**
- Superficie municipal: **30,72 m<sup>2</sup>**



Conoce otros proyectos en:

FUNDAMENTA.CL

edificio  
**eco**IRARRÁZAVAL | ÑUÑO A



edificio  
**eco**COSTAS | CONCÓN



**FUNDAMENTA**

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.